



石橋 源也 MOTOYA ISHIBASHI

パートナー TEL: 03-6775-1137

東京オフィス FAX: 03-6775-2137

上場・非上場を問わず、J-REITの組成・上場・国内外のオファリング、SESC検査対応、M&A、オープン・エンドREITの組成、不動産取引案件等J-REITに関する多種多様な案件を取り扱っております。また、不動産の売買及び賃貸借をはじめ、都市再開発事業を含む各種不動産関連取引案件を取り扱っております。

取扱案件

主たる取扱案件

キャピタル・マーケット

不動産

不動産取引 不動産投資 不動産ファイナンス REIT 不動産関連紛争

資源・エネルギー

紛争解決

不動産関連紛争

ファイナンス

金融規制法（レギュラトリー） アセットマネジメント/投資ファンド
ストラクチャード・ファイナンス 不動産ファイナンス プロジェクト・ファイナンス
PPP/PFI/コンセッション FinTech

コーポレート

M&A等

その他の取扱分野

コーポレート

企業法務一般 株主総会

M&A等

ベンチャー・キャピタル プライベート・エクイティ/ファンド

トピックス

受賞

2023年4月20日

The Best Lawyers in Japan™ 2024

受賞
2022年4月14日

Best Lawyers 2023

受賞
2021年4月15日

Best Lawyers 2022

プラクティス・グループ

金融法務グループ

租税法務グループ

経歴

1998年3月 芝高等学校卒業
2002年3月 慶應義塾大学法学部（法学士）
2005年10月 最高裁判所司法研修所修了（58期）
2007年11月 - 2008年6月 日本弁護士連合会弁護士業務総合推進センター幹事
2008年12月 - 2009年5月 日本弁護士連合会法的サービス企画推進センター幹事
2008年5月 - 特定非営利活動法人 遺言・相続リーガルネットワーク サポーター弁護士
2009年6月 - 2011年5月 日本弁護士連合会高齢社会対策本部 委員
2010年4月 - 2022年3月 慶應義塾大学法学部非常勤講師
2014年9月 - 東京弁護士会マネジメント会議付嘱託
2014年9月 当事務所入所
2015年1月 当事務所パートナー就任

著書・論文等

「マンションは管理を買え」を弁護士目で見えてみた 「法と経済のジャーナル Asahi Judiciary」 2019年5月13日掲載 2019年5月
不動産投資法人(J-REIT)のガバナンスにまつわる実務上の諸問題に関する一考察 法學研究 第84巻第12号 2011年12月
不動産投資法人(Jリート)設立と上場の手引き〔改訂版〕 一般社団法人不動産証券化協会 2011年9月
(連載) LEGAL HEADLINES ビジネス法務 2011年9月号 - 2014年9月号 2011年9月

主な受賞歴

2023年4月20日 The Best Lawyers in Japan™ 2024
2022年4月14日 Best Lawyers 2023
2021年4月15日 Best Lawyers 2022
2020年4月9日 Best Lawyers 2021
2019年4月4日 Best Lawyers 2020

資格・登録

弁護士登録（2005年）

所属

東京弁護士会

使用言語

日本語 英語